ſimili videmus iſſ.c.ſi.ſupra de feu.marchie. Op.de lega.i.C. ſi ſocius impialis libe.ſi here.deceſſerit.So.ibi loquit̃ in alio cāu de iure cōmuni.nō aūt feudali vt ibi patet. Quero ab extra aſi frater ſupuiuēs qui traxit ad ſe ptem fratris mortui in re indiuiſibili ſoluēdo extimatōnem dño vt.ſ.eſt cōcluſum intelligatur hr̃e totam rem in feudū.an vero ſolū portōem ſuam cū aliam partem emerit. Et rn̄deo ꝙ ſolū portōem ſuā quā hꝫ iure ſuo quoniā aliā ptem hꝫ per pecuniā ⁊ nō iure feu.ar.ſ.ꝺ feu.da.inuiceꝫ legis co.in c.i.⁊.ff.ꝺ iur̃ do.in.l.cū i fundo in.§.ſi fundus ⁊ lꝫ Ja.ꝺ bel.⁊ Ni.ꝺ nea.hic ⁊ Jo.an.in loco ſupra allegato. Quero qualiter fiet extimatio huius portōis defecte quā frater ſupſtes dꝫ ſoluere domino. Rn̄deo ꝙ dꝫ fieri licitatio ⁊ ſm maius p̃cium oblatum fiet extimatio ſm Nico.ꝺ nea.⁊ videt̃ etiam aſſentire An.ꝺ yſer.per l.i.in prin.C.cōi diui. Et per hāc viam dñs forte poterit cōſeq totā rem offerēdo magnū p̃ciū qꝺ ipſe vaſal.aut nolit aut nō poſſit exburſare.⁊ ſic ꝙ dñs non potuit hr̃e per viam directā poterit cōſeq per indirectū.facit ad p̃dicta qꝺ habet̃ i.l.ij.⁊ in.l.quecūqꝫ.C.ꝺ fide inſtru.⁊ iure haſte fiſcalis. Quero ꝗ hic dicit̃ ꝙ p pactuꝫ appoſitū in inueſtitura pōt ꝓuideri vt frater ſuccedat fratri in feu.nouo.ſed qd ꝺ extraneo vtrū vꝫ qs poſſit inueſtiri eo pacto vt ſibi ſuccedat extraneus.⁊ Odoff.in ſumma ſua ſub rubrica qui po.ſucce.in feu.quē refert Bal.in.c.i.j.ſi vaſal.feu.priue.cui deſer.de.dicit ꝙ nō ꝗ ſi ē ſpāle in fratribus vt hic pꝫ. Ergo in aliis erit ſecus.l.cum pretor.ff.de iudi. Item ꝗ alter alteri ſtipulari nemo pōt l.ſtipulatio iſta in.§.alteri.ff.ꝺ verbo.obli.qꝺ admittit Bal.niſi aliquis reciperet inueſti.pro ipſo extraneo p no.in.l.huiuſmodi.ff.de lega.i.⁊.ff.de verbo.obli.l.ſtipulatio iſta in.§.ſiqs inſulam ⁊.C.de dona.que ſub modo i.l.i.⁊ in auc.ꝺ nō alienādis i.§.emphiteoſim ⁊.ff.depoſiti in.l.publia.facit ad hoc ꝗ pactū appoſitū in inueſtitura etiam ſi ſit cōtra cōem naturā feu.nihilominus eſt ſeruādum vt pꝫ.ſ.qd ſit inueſti.in.§.penul.⁊ ſi.⁊ qꝺ dixi in.c.i.ꝺ feu.nō ha.ppriam naturā feu. Ultimo ad materiaꝫ p̄ſntem vide in.§.i.in ſi.ſ.de his q feu.da.po.⁊ de ſucceſ.feu.in.§.ſi.⁊ in remiſſionibus ibi adductis ⁊.ſ.ꝺ ꝯten.inter me ⁊ do.ꝺ porti.fra.mei in.c.i.⁊ de feu.marchie in.c.ſi.⁊.ſ.ꝺ beneſi.fra.in.c.i.⁊ qꝺ dixi.ſ.ti.ꝓximo in.§.ſi.⁊.j.eo.in.c.ſeq.⁊.j.ꝺ duo.fra.a ca.inueſti.i.c.i.⁊ per Jacardi.i ſūma in ti.ꝺ ſucce.feu.ſub rubricella vbi frater ſucceſ.fratri ⁊ i ti.qui.mo.feu.acq.ſub rubricella an frater ꝺ pte ſua inueſtitus ⁊c̄. Jac.

J duo fratres, Diuide iſtud capitulum in duas ptes.qm̄ in prima feu.fuit acqſi.gratis vel ex re ꝓpria acqrētis. In ſcōa fuit acqſituꝫ ex re cōmuni.ſcōa ibi ꝙ ſi. Caſus. Feudū acqſitū per vnū ex fratribus ſimul habitātibus nō efficitur cōe etiam ſi eſſet acqſitū ex re cōi niſi ſolū quo ad fructus durante cōmunione expēſa tamē facta i acqrēdo ex re cōi dꝫ reſtitui ꝓ rata cōpetēti.h.d. In tex.ibi in cōi caſſa.i.domo.nam loqtur ſꝫ vulgare lombardorū ⁊ italicū ſm doc. Ibi acqſierit ſubaudi noie ſuo tm̄ ⁊ nō ex re cōi vt differat a ſequēti.qm̄ in iſto cāu acqſi.vel gratis ex liberalitate dn̄i vel ex re ſeu pecunia ꝓpria. Ibi pleriqꝫ.i.ſapiētes vt.ſ.ꝺ his qui feu.da.po.in.§.hoc quoqꝫ ⁊.j.ſi ꝺ feu.vaſal.fue.ab aliquo iterpel.in.c.i.circa mediū. Ibi dicūt.i.reſpōdēt i caſu ꝓpoſito ⁊ bene ſm Jac.ꝺ bel. Ibi aliū.ſ.fratrē. Ibi poſt morē ei⁹ Et ꝺ hoc nō ē dubiū vt.ſ.proximo caplo. Ibi fructus tamen vult dicere ꝙ lꝫ nō querat̃ feu.vtriqꝫ vt.ſ.fructus tamē ⁊c̄. Ibi acqſitū ſubaudi nomine ꝓprio ⁊ nō cōi. Ibi dicūt.ſ.p̃dicti ſapiētes videlꝫ vt feu.nō ſit cōe ſꝫ ſolūmodo fruct⁹ donec ſimul habitāt. Not. ꝙ ſola habitatio nō idūcit ſocietatē vt hic ⁊ in.l.cū duobus in.§.ſi frater.ff.pro ſocio vbi eſt quaſi ſimilis tex.⁊ in.l.ex pte i.§.filius.ff.fami.her. Et ex hoc deſcēdit ꝙ vnuſqſqꝫ fratrū ſimul habitātiuꝫ q nomine ꝓprio acqrit aliqd ſibi acqrat īſolidū ⁊ hoc tex.cōtinet ius cōe ſm Bal. Secus aūt ſi expreſſe cōtraxiſſet ſocietatē ꝗ tunc oia acqſita fierent cōia.l.ſi iter.ff.pro ſocio.⁊ no.in.l.iij.in.§.i.in co.ti. qꝺ intelligas verū preterq̄ꝫ in feu.quo cāu tria reqrant̃ ad hoc vt feu.acqſitū per vnū ex fratribus ſit cōe.vꝫ ꝙ ſimul cohabitent.iteꝫ ꝙ ſit acqſitū ex bonis cōibus.itē ⁊ tertiū ꝙ dñs q infeudauit ſciat hoc.⁊ ita no.gl.ſ.q feu.da.po.in.§.⁊ ꝗ ſuper verbo noīatim.alias aūt nō efficeret̃ feu.cōe per iſtū tex. Ibi ne forte inuitus ⁊c̄.ſꝫ bene deberet ꝯtribui extimatio vt hic in ſi.⁊ ar.ſ.ꝺ inueſti.ꝺ re.alie.fac. in prin.⁊ qꝺ dixi.ſ.iſſ.c.proximo.facit qꝺ dixit Bald.in.l.ſi ſocius ff.ſi cer.peta.⁊ ad predicta vide qꝺ dixi.ſ.ꝺ bene.fra.in.c.i.in vltio notabili. Utrū aūt fratres viuendo in cōmuni ad vnam menſaꝫ ⁊ cōicando bona viciſſim videant̃ cōtraxiſſe ſocietatē.dic plene per Bal.in.l.i.C.qui te.ſa.poſ.⁊ per Bar.in.l.titium ⁊ meuiū in.§.altero.ff.de admi.tu.⁊ per doc.in.l.ſi patruus.C.cōia vtriuſqꝫ iudi.

No.ꝙ qui viuūt ad vnum panem ⁊ ad vnū vinū debēt inuicē cōicare redditus ⁊ prouentus proprios qꝺ admittit Bal.dūtaxat vſqꝫ ad neceſſitatem victus quoniā ſi aliquid ſupeſſet vltra neceſſitateꝫ eſſet domini ⁊ adducit ſimile ꝺ fructibus ꝓuenietibus ex rebus parafrenalib⁹ vxoris in qb⁹ ſi aliqd ſupeſt qꝺ nō ſit ꝯſumptū dꝫ ptinere ad ipſaꝫ vxorē p ea que no.ī.l.vbi.C.ꝺ iure do.⁊ in.l.ſi. C.de pac.cōuen.⁊ dicit Barto.ita conſuluiſſe. Nota ꝙ nemo cōpellit̃ inuitus vaſallum acquirere de quo videas qꝺ dixi in.c.ſi quis deceſſerit ⁊ in.c.beneficiū infra ſi de feu.fue.cōtro.⁊.ſ.qual.olim po.alie.feu.in.§.i. An aūt dominus cōpellat̃ recipe ſubſtitutum ſibi datum p vaſal.ad ſeruiēdum dixi in dicto.c.ſiquis deceſſerit ⁊ in.c.qui clericus in eo.ti.⁊ in.c.i.an mutus vel aliter impfect⁹ ⁊ infra que fuit prima cauſa beneſi.amit.in.§.ſed nec alia infra.ꝺ p hi.feu.alie.p fe.in.§.firmiter. Op.cum glo.prima de no.p glo. ſupra qui feu.da.po.in.§.finaūt.vbi numerant̃ plures cāus in quibus acqſitum de pecunia aliena intelligit̃ eſſe illius cuius erat pecunia. Hic aūt dicit̃ cōtrariū quare male. So.intelligas ꝙ hic iſte frater acquirebat nomine proprio lꝫ ex pecunia vel re cōmuni qm̄ ſcōm regulaꝫ nō debemus cōſiderare ex cuius pecunia emat̃ nec vnde ꝓueniat pecunia poſtq̄ꝫ nomine proprio acquiſiuit.l.ad probationē.C.de proba.⁊ ꝺ rei vendi.l.ſi ex ea cū ſimilibus. Sed iſta regula fallit in caſibus ibi no.in cōtrario qui colligunt̃ ex verſib⁹ ibi deſcriptis ⁊ dic vt ibi dixi. Et hoc voluit tota iſta glo.vſqꝫ ad ſi. Sed aduerte bene ad hanc glo.ꝗ quāq̄ꝫ in ſe bene loquat̃ tamen iudicio meo quia eſt ſignata ſup prima parte huius capituli nō videt̃ ꝙ bene ⁊ cōgruenter ſe referat ad tex.huius prime ptis que loquit̃ quādo feu.eſt acquiſitū de propria pecunia ipſius vaſal.⁊ cum gl.iſta p̃ſupponat ꝙ fuit acquiſitū in iſta prima.parte ꝺ pecunia cōmuni. Et ideo melius ſtetiſſet ſignata in ſcōa parte huius capituli.vbi proprie de pecunia cōi fue.feu.acqſitum. Opp. cum glo.ſcōa ꝙ imo fructus feu.nō ſint cōmunes de.l.fori.C.de aduo.di.iudi.vbi dicit̃ ꝙ frater nō tenet̃ cōmunicare alteri fratri id qꝺ acquirit ex peculio quaſi caſtrenſi. Feudū aūt habet ſimilitudinē cum quaſi caſtrēſibus p dictam.l.fori.igitur ⁊c̄. So.dicit glo. fatēdo cōtrariū eo cāu quādo feu.eſſet acquiſitū ex pecūia propria acquirentis ꝗ tūc cōicent̃ fructus fratri cū ſua nihil interſit poſtq̄ꝫ in acquirēdo nihil de ſuo cōtribuit vt in primo caſu huius capituli.ſed vbi eſt acquiſitum feu.de cōmuni tunc fructus debent eē cōmunes. Et hoc voluit iſta glo.vſqꝫ ad ſi.que tamen melius ſtaret ſignata in ſcōa parte huius capituli. Et pro intelligētia huius glo. eliciamus ex ea tres cōcluſiones tales quarū prima ſit iſta. Qꝺ vbi vnus ex fratribus acquirit feu.ꝺ cōi pecunia ⁊ nomie proprio licet ipm̄ feu.nō efficiat̃ cōe tamē cōmunicant̃ fructus. Secunda cōcluſio eſt iſta ꝙ acqrens feu.ꝺ bonis propriis ſine aliquo intereſſe fratris ſui nō cōicat dicto fratri ipm̄ feu.neqꝫ fructus ex dicto feu. Tertia cōcluſio eſt iſta ꝙ feu.eſt peculium quaſi caſtrēſe. Uideamus modo intellectū circa quālibet cōcluſionē an procedat. Et primo quātū ad primā dico ꝙ ē vā ꝗ cāus ē in iſto caplo in ſcōa parte. Et eam firmat hec glo.in ſui prin.⁊ clarius in glo.p̃cedenti. Nec obſtat huic ꝯcluſioni.l.ſi patruus.C.co.vtri.iudi. ⁊.l.ſi fratres in prin.ff.pro ſocio. In quibus apte dicit̃ ꝙ acquiſitū nomine proprio ex cōmuni pecunia non cōmunicatur i aliquo ꝗ ſcōm Jaco.de bel.⁊ Nico.de neapo.debemus intelligere tex.noſtrum ⁊ ꝯcluſionē ſupradictā procedere eo ꝗ ita dictabat conſuetudo feudalis vt fructus eēnt cōmunes vt hic. Alias aūt ſecus vt in cōtrariis. Sed ꝗ iſta opi.ſeu ſolutio ſatis diuinat ⁊ videt̃ eſſe cōtra mentē glo. Ideo dñs Bal.volēs euitare dicta cōtraria ſoluit ꝙ in tex.noſtro fructus nō ſunt cōmunes ratōne fraternitatis vel ratione cōmunis habitationis.ſed ratione cōis menſe. Ita dicit ipſe. Sed mihi videt̃ ꝙ etiam ratione habitationis hoc fuerit inſtitutum vt patet exp̄ſſe in iſto tex.qui dixit donec ſimul habitauerit quare vtraqꝫ ſolutio ſimul iuncta poteſt ſubſtentari ad tex.noſtrū hoc modo vꝫ ꝙ ideo hic fructus cōicant̃ ex eo ꝙ cōcurrunt omnia iſta tria vꝫ cōmunis habitatio cōis menſa ⁊ ꝗ fructus ex feu. proueniūt. Et eſt ratio ꝗ poſtq̄ꝫ ſtāt ſimul videtur vnus alteri dare auxiliū,vt dixit Inno.in.c.cōtinētia extra de cleri.pcul.vnde pinguius videt̃ cōſultū domino ſi ſtant ſimul quā ſi ſepatiꝫ. Et ideo in remunerationē fructus cōicant̃. Et pro cōfirmatione huius ſolutionis facit qꝺ dixit Bal.vt inter fratres ſimul viuētes ad vnaꝫ menſam fiat cōicatio fructuū vſqꝫ ad neceſſitatē etiam in rebus ſi