Split by PDF Splitter



e℃ Verum eſt. no.in.c.uia nob h alle.ꝛ imo.i .l.fructus.ff.ſo. matri.
d℃ Et ē rō.uiō gl.i.c.paſtoralis eẋ de decimis.
c℃ Mō accidit uide i ȝtrū bal.i l.fructus.ff.ſol. ma.ꝛ ibi ꝑ mo.ꝛ idē bal.in.l.ſi a diio.§.f. h al le.ubi lati⁹: ibi ꝑ mo.ꝛ uide ꝙ no.bar.in.l.ſꝫ ſi h.§.cuidam.ff. de cōdi.ꝛ dem.cum ſi.
f℃ Pōe i ȝtriuꝫ facit ꝙ no.bal.i .l.fi.ſ.ad.l.falc. cū bal.tꝫ ſali. h ro.ȝ i.l.fructus ff.ſo.matri.qn tenēt v̇ba itera toris ꝑ no. in.l. fi.pal. ꝛ bene.
g℃ Aliqd. uiō bar.ꝛ q̄ ibi dixi i.l.cū q̇rerēt.§. ꝑdiis.ff.de leg. iij.ꝛ bal.ꝛ ſal.b
h℃ Pōe impe traui būc.q. for mat pau.de ca. i.l.nō ȧplius in pri.ꝑ illū tex.ō le.i.ꝛ dīc idem. dīc tñ ꝙ dubi tat q2 tales ut odioſe ſit reſtri ḡde.c.q̄ uis.de ꝑbē.i.vi.ꝛ uide bal.i.l.ſꝫ ſi hoc §.cuidā i fi.ff. ō cōdi.ꝛ de.ꝛ an fieri debeat mē tio de quātitate redituū not.per gl.in de.i.ō pre ben.
i℃ Pōe teſtōr primōiū h ſūt deducto ere ali eno dixi p⁹ bar. i.l.cogi i pri.ff. ad tte.
k℃ Ruſtic⁹. ut de.ſ.ca.l.i. i col. pe.in ti. de loca.§.pe.v. qd ſi locaui tibi fū dum.
l℃ Dña uiō bā to.i ȝtū i.§.uis maior h alle. ad fi.ꝛ uiō bal. i.l.paſcēda h al leg.

Valor bñficij

rem petētis vt i decimis ꝛ tribut. Aut debent rō ne ꝓmiſſionis.ꝛ tūc aut ex cā onēroſa ꝛ nō fit deduc tio ſumptuū.aut ex cā lucratiua.ꝛ tunc intelliguntur deductis expēſis.vt.ff.de vſufruc.lega.l.fūdi treba tiani.ꝙ enim dixi in decimis uerum ͨ eſt in his que pſtantur ex fructibus vel pēſionib⁹ rex ſꝫ ſi ex aliq̄ negotiatiōe tūc bñ deducūtur expēſe.vt no.in.d.l.ſi a dño.§.fi.ꝛ ē rō ͩ differētie.q2 realeſ ꝑcipiūtur bene ficio dei ſꝫ pſonales hois igenio.licet hoc totū ꝓ cedat a deo tāquā a prima cā ꝛ radice oium entiū.
Modo accidit ͤ qō ō facto dīc ſtatutū ꝙ de fru ctib⁹ fornacū vitrij ſoluant ſex dnarij ꝓ libra oium fructuū fornacū ꝛ hoc ſtatutū poſtea deducit in ȝ ctū i fiſcū ꝛ emptores gabellarū.q̄ritur vtꝝ fruct⁹ itelligant deductis expēſis.ꝛ videt ꝙ ñ deducant fauore fiſci ſicut i decimis.Itē q2 hec v̇ba ꝓferunt a ȝhentib⁹.ſꝫ dic ȝtriū q2 decime ſūt fauorabiliores. ꝛ de iur diuino.ſꝫ iſte gabelle ſūt odioſe. Nec ob. ꝙ deducāt i ȝctum.q2 origo ex.l. ꝓficiſcit. ar.ff.de dōa.l.q id ꝙ ꝛ ita ȝſuluit bā. Pōe ͥ dicit ſtatutū ꝙ dānatus itegros fructus debeat reſtituere vtrum deducent expenſe Rño ſic.l.i.ō his qui.vt indig.
Quero nunqd ˢ expenſe cā cuſtodie deducant dicit ſpec.in ti.ō ȝtumacia.§.fi.ad fi.ꝙ ſic ꝛ eſt verū niſi ſint facte ad emulationē ꝛ ꝑiudiciū petitoris il le ergo detrahūtur quas petitoris fieri interfuit cā rei cuſtodiende puta caſtri vel cuſtodiendoꝝ fruc tuum.vt.l.ſi ita.§.fi.ō fun.inſtruc. Op.nam lege cauet ꝙ fructus eſt nomē ipſius rei corpal ſicut cuꝫ predioꝝ frumentū vinum fructū recte dicimus. vt ff.de euic.l.vacc.ſi ita ē ergo debem⁹ intelligere fru ctū ſm nām ꝓducentē non ſm expenſā . Rño fateor quo ad eſſentiā.ñ quo ad iuſticiā . Nam iuſticia nō vult vt petitor locuplet cum aliēa iactura.ꝛ ideo dꝫ agnoſcere onus irrogatū in fructib⁹ ꝑcipiēdis.
Modo quero nunqd farina ſit fruct⁹ ꝑdij . Rño nō ꝓprie loquendo.q2 farina eſt materiatū deſcen dens a mā ita ꝙ non pōt ad eā reduci ꝛ ꝓ tanto ille qui debet frumentū nō pōt offerre farinā .vt.ff.de le.iij.l.queſitū.§.aliō fortaſſe q2 denoiatio debet fie ri a forma pñti non a forma pterita ꝛ finita niſi aliō ȝuenerit inter ȝhentes. Pōe ʰ impetraui a papa beneficiū vſque ad valorē florenoꝝ centū in anno modo eſt quoddā beneficiū ex quo precipiunt trecē te corbes frumēti valentes trecentos aureos tñ tot expenſe requirunt ꝙ aſcendunt vſqꝫ ad ducentos aureos querit qd iuris. Rño nō dr̄ hr̄e in redditib⁹ niſi cētū floréos.ar.l.nr̄e ꝛ ē cāus i.l.illud.v̇.i.ſ.ō col la. Pone ͥ teſtōr iuſſit filiā ſuam maritari alicui q hr̄et in pr̄imōio mille modo iſte bñ hꝫ poſſeſſiones valentes mille.tñ hꝫ multa dbita . Rño iſta dbita cor rodunt iſta mille iuris intellectu ad quē intellectum debēt hoiū diſpoſitiones adaptari .vt.ff.ō iur .do. l.mulier bona.ꝛ.ſ.ō le.l.ſi vniuerſe.ꝛ no .ſ.de colla. l.ea demū. Pone ruſticus ᵏ promiſit mihi dimi diā ꝑtē fructuū vaccaꝝ an ōducat expēſas fructuū. Rño ñ.q2 ſiūs ē ꝑciario colono it iſtar ſocij hꝫ i aliq̄ ˡ vt.d.§.ſi i cohcūda.ꝛ.ff.loca.l.ſi merceſ.§.viſ maior hec tñ dña ˡ ē iter hūc ruſticū ꝛ vex ſociū q2 ȝct⁹ ſocio trāſit ad hr̄dē ſꝫ ñ ſocietaſ.it ſi moriūt aialia caſu fortuito ruſtic⁹ tenet dño.vt.ſ.ō pac .l.ſi paſcē da pecora.ſꝫ i v̇a ſocietate tēt ſoci⁹ emēdare ꝑtē ꝓ pria dāni.q2 hec ē nā ſocietatiſ.vt.no.i.l.i.ſ.ꝓ ſocio Aut ergo ē ſimplex cuſtos ꝛ paſtor.Aut ē ꝑciarius paſtor ꝛ tūc.Aut parciari⁹ fructuū ſeu fetuuꝫ.Aut primoꝝ capitū.ꝛ hic ſocius quo ſolo caſu tenet pro rata ō dāno fatali ſocius ñ cogit pſtare.l.ex culpa q̄ ñ ē.vñ nō tēt niſi q2 infortunium ē cōe duꝫ dicit cōia dāna.reſpice pacta appoſita i diſſolutiōe ſocietatis

nā diſſolutio oſtēdit ȝpilationē ſicut reſolutio oſtē dit elemēta.i.materias ex qb⁹ ȝpōit.ꝛ tūc q̄ten⁹ ſit ars paſcēdi q̄ten⁹ v̇o ſit ſocietaſ l' qdā ȝct⁹ ꝑmiſſ⁹ ꝛ inoiatus appebit tibi i fine q2 finis pricipia dclarat ꝛ iō ſi i diſſoluēda ꝛ ptiēda ſocietate dꝫ diuidi ſors tūc ē ſocietaſ ſortis.ſi āt ille q poſuit pecuniā pact⁹ ē ſaluo capitali ñ ē ſoci⁹ ali⁹ ſꝫ iſtitor. In ȝctibus q̄ttuor ȝſiderant.nā attributa ex ſimplici legis ꝓui dētia ȝſuetudo q̄ ē ſimil' nāe.pactum alterās nām.ꝛ vſus rei ex nām ut.l.ij.ff.ſi cer.pet.vñ q dat feudū ꝑ ter naturā feudi vt pecuniā i feudū non ȝbit ȝctum feudi ſꝫ quēdā ȝctū inoiatū.duo ergo prima vocāt natura tertiū vocat alteratio ȝctus a ſua regula .q̄r tū vocat diſgreſſio ad aliū ȝctū de hoc ēt ſtandum ē conſuetudini.q2 ꝙ ȝſuetudine cauet ꝓ expſſo ha bet.ff.de edi.l.ꝙ ſi nolit.§.qui aſſidua .ꝛ.l.pe. Fata le damnuꝫ dico caſuꝫ fortuitū.nam de morte natura li nō tenet ᵐ quis q2 erat eodem modo pitura.ꝛ no co mortē naturalē ēt ex aeris intemperie uel epidi mia uel ſi uacca moritur dū parit.fata enim uocant q̄ ꝑuenūt diſpoſitioneꝫ innatā. Ex no. ⁿ ꝙ nomi ne fructuū non ȝtinet niſi id ꝙ renaſcit .ut .l.diuor tio.§.ſi fundū.ff.ſo.ma.tñ banna dñi fructus iuriſdi tionis ſūt q2 iuriſditio ē coꝝ ꝓductiua totiens quo tiens expedit ꝛ bonefidei poſſeſſor ea lucrat emp tores enim gabellaꝝ hac rōe lucrant penas ꝛ bāna q2 ſunt i fructu ar.ff.de act.emp.l.creditor ex prici pio illius.l.ſumitur ar.ꝓ gabellarijs ut pena cōmiſ ſa circa gabellā applicet ȝductorib⁹.ſilem.l.habes. ſ.de vectig.ꝛ ȝmiſ.l.ſi qs ſine ꝛ ita ȝſuluit.d. Ly.
Quero an ᵒ vxor cui legat⁹ ē vſufruct⁹ a viro q fuit tabellio ꝑcia rogationū ꝑcipiat.rñdeo ſic.reſti tuēdi tñ ſunt finito vſufructu q2 cū mortu⁹ ſit tabel lio illa ꝑcia ñ renaſcūt i ſuo gñe.q ñ ſunt i fructu ſic̄ nec frumētum iuctū i hereditate ſꝫ Bar. Pōe maritus ᵖ legauit vxori vſumfructū oiuꝫ bonoꝝ ſuoꝝ vtꝝ iſta vxor poſſit expellere colonos partiarios vl' iquilinos q nūmis colunt.ꝛ videt de ptiarijs qō ſic quaſi poſſit renūciari ſocietate.Idē ē de nūmis co lētib⁹ q2 nō ē aſtricta vxor aliq̄ obligatōne pſonali ad ſtādū ipis.lꝫ ſi habeāt bōa hypotecata poſſit ex cipere ō pignoracitia ȝria.vt.ff.ō lega.i.l.nihil ȝrium determinat bar.q2 nō intelligitur hoc ei legatum . cū nomen bonoꝝ intelligat deducto ere alieno . ꝛ iō omne es alienū ꝑfertur legatario vſufructus bo noꝝ.ut.ſ.de iure deli.l.fi.§.ꝛ ſi prefatas.ita tꝫ Bar. i.l.fundi ᵃ trebatiani.ff.ō vſufr.le.ꝙ ē no.ad hoc.ff.ō leg.i.l.ſi qs bonoꝝ q̄ ē no.l.ad hoc. Pōe dono ᵇ tibi oēs fructus q ſunt in tali agro meo utrū dedu cā expēſas.rñdeo nō.q2 per hoc certū corp⁹ fruc tuū demonſtrat.ꝛ tanquā ſpēs donat non in genere Idē ſi certa quātitas exprimat.puta.x.corbes ex ta li fundo.ut.ff.de ȝhen.emp.l.ſi debitor.§. veriſſimi le ꝛ.ff.de.v̇.ob.l.inter ſtipulātē.§.ſacram. Nō obſt. hec.l.q2 loqtur qñ fructus veniebāt tanquā q̄dam vniuerſitas.ꝛ eſt ſimile ꝙ nos dicim⁹ in dotem.ff.ō le.ij.l.meuio.§.a me.ꝛ.l.qō dr̄.ff.de iur.do. Quō quot mōis dicatur fruct⁹.rñ.tribus modis ͨ uno mō qcqd ex terra vel alia re capit.ꝛ hoc mō ſumitur i tegraliter abſqꝫ diminutōe.Scdo mō qcqd i orreo recōdit.ꝛ hoc mō deducunt decime ꝑs eccle cu rate iure quaſi poſſeſſionis ſpiritualis quos in ipſo agro ꝑcipere pōt ꝛ dꝫ.Tertio mō dicit fructus id qō cōmodi reſtat.ꝛ tunc itelligit deducta annua ex penſa ſimul de oibus fructibus illius āni computatl ꝛ in vnū coaceruatis.ut.l.diuortio.§.ſed qd in ſemē tē.ff.ſo.ma. Sꝫ nūqd lane fructus pecudū dican tur.deducta impēſa que fit in alimentis pecudum.ſi militer ȝplicādo lac ꝛ caſeum ſimul ꝛ preciū ſterco

m℃ Nō te nēt quis an mors nēlis ſit caſus for tuit⁹ uide ēt bal.i.l.i.i fi. ſ.q ad lib.ꝑ uc.ñ poſ.
n℃ Ex no. ꝙ ēptores gabellarum lucrant pe naſ.uiō bā. ꝛ bal.i.l.fi. ff.ſo.mat .ꝛ bal.in.c.i.ō cog.feu.ꝛ i l.ſiqs h al leg.āg. ȝ in .l.ſiqs id ꝙ de iur.o.iu. ff.ꝛ ꝙ hr̄ in .§.penales i ſti.de ac.
o℃ An uxō uoluit alſar bar.i.l.diuō tio.§. ſi uir ff.ſo.mat. ꝛ ibi idē dicit bal.i.§.ſi fū dum.
p℃ pōe ma rit⁹ uide nō i.l.ſi filio.§. ſi uir i qnq̄n nio.ff.ſo.m. ꝛ de colono ꝑtiario uiō bal.i.l.ēpro rē.ſ.locati.
a℃ Bar.i.l. fūdi.ſed re uera barto. ibi h ñ uſ uelle.ſꝫ for te uoluit al legare no.ꝑ bar.i.l.fi.ff. de uſuf.leg. ꝛ uide bal. ꝛ ſmo.i.l.ni hil.§.fi.de leg.i.
b℃ Pōe do no lo.ro.i.l. fructus.ff. ſo.mat.tꝫ ȝ rū ꝛ male ꝑ gl.i.l.ſiqs argētū.§.i.j de do.ubi di cit ꝙ etiā ſi ſpecificet ō noīe q̄titatē ōducant ex pēſe ſed ipe nō uidit ba. hic ꝛ rñde ad.d.glo.ꝙ ſi dōes co bē frumēti ꝛ q̄rit ā poſ ſit tāto nān⁹